

公衆浴場入浴料金原価計算表

科目		2年実績(円)	3年推定(円)	
1	入浴料金収入	17,900,820	17,900,820	
2	営業外収入	694,393	694,393	
3	補助金	3,135,630	3,135,630	
4	特別利益	1,693	22,258	過去5年平均
収益合計		21,732,536	21,753,101	
営業費用	5 人件費	8,199,135	8,322,121	雇用者報酬1.5%増
	6 用水費	994,031	994,031	
	7 光熱費	1,372,781	1,375,709	電気料金0.32%増
	8 燃料費	2,569,918	2,592,555	ガス価格0.9%増、廃油価格8.13%増
	9 減価償却費	2,047,559	2,047,559	
	10 地代・家賃	1,356,946	1,365,577	土地0.6%増、家屋1.1%増
	11 修繕費	966,385	970,251	消費者物価指数0.4%増
	12 公租公課	1,052,824	1,059,786	土地0.6%増、家屋1.1%増
	13 保険料	78,520	78,520	
	14 備品・消耗品費	613,067	615,520	消費者物価指数0.4%増
	15 会費・交際費	291,532	291,532	
	16 その他諸経費	1,287,765	1,291,585	消費者物価指数0.4%増
	合計		20,830,463	21,004,746
17	営業外費用	539,849	539,849	
18	特別損失	1,019,933	330,014	過去5年平均
19	建物再調達費	313,501	313,501	
費用合計		22,703,746	22,188,110	
20	収支差	▲971,210	▲435,009	
21	事業報酬	1,152,656	1,152,656	
過不足額		▲2,123,866	▲1,587,665	
所要値上率		11.864%	8.869%	

※ 所要値上率算定式

$$\frac{(\text{費用合計} + \text{事業報酬}) - (\text{収益合計})}{\text{入浴料金収入}}$$

公衆浴場入浴料金体系構成方法				
1	推定所要値上率 (3年推定)			8.869%
2	現行料金体系の構成 (一世帯一回あたりの入浴料金)			
	大人	2.87人	× 470円	= 1,348.90円
	中人	0.04人	× 180円	= 7.20円
	小人	0.03人	× 80円	= 2.40円
	計	2.94人		1,358.50円

3	改定料金体系の構成			
			1,358.50円 × 1.08869	= 1,478.99円
	大人	2.87人	× 511.98円	= 1,469.39円
	中人	0.04人	× 180.00円	= 7.20円
	小人	0.03人	× 80.00円	= 2.40円
	計	2.94人		1,478.99円
4	料金表			
	大人	480円	(+10円)	値上げ率2.128%
	中人	180円	(±0円)	
	小人	80円	(±0円)	

※2.94人…令和2年平均世帯人員
 (「都民のくらしむき」東京都生計分析調査報告)