

公衆浴場入浴料金原価計算表

科目	30年実績(円)	元年推定(円)		
1 入浴料金収入	18,966,501	18,966,501		
2 営業外収入	477,498	477,498		
3 補助金	2,097,685	2,097,685		
4 特別利益	160	160		
収益合計	21,541,844	21,541,844		
営業費用	5 人件費	7,492,287	7,709,563	平成31年度政府経済見通し 雇用者報酬2.9%増
	6 用水費	1,037,334	1,046,939	消費税率8%→10%(R1.10~R2.3の6か月分)
	7 光熱費	1,374,268	1,444,063	①電気料金6.11%推定増 (消費税10%含む)
	8 燃料費	2,502,151	2,812,643	①ガス価格13.09%推定増、廃油価格0.93%推定増 (消費税10%含む)
	9 減価償却費	1,824,639	1,824,639	
	10 地代・家賃	1,456,410	1,461,029	①平成30年度東京都内の固定資産税から推定(土地0.3%増、家屋0.6%減) ②家賃消費税8%→10%(R1.10~R2.3)
	11 修繕費	1,031,429	1,052,430	①平成31年度政府経済見通し 消費者物価指数1.1%増 ②消費税率8%→10%(R1.10~R2.3)
	12 公租公課	1,010,718	1,099,897	①平成30年度東京都内の固定資産税から推定(土地0.3%増、家屋0.6%減) ②消費税額8%→10%(R1.10~R2.3)
	13 保険料	91,684	91,684	
	14 備品・消耗品費	596,661	608,810	①平成31年度政府経済見通し 消費者物価指数1.1%増 ②消費税額8%→10%(R1.10~R2.3)
	15 会費・交際費	300,980	300,980	
	16 その他諸経費	1,347,739	1,366,146	①平成31年度政府経済見通し 消費者物価指数1.1%増 ②課税対象経費 消費税額8%→10%(R1.10~R2.3)
	合計	20,066,300	20,818,823	
	17 営業外費用	348,118	348,118	
	18 特別損失	39,526	39,526	
	19 建物再調達費	555,374	555,374	
費用合計	21,009,318	21,761,841		
20 収支差	532,526	▲219,997		
21 事業報酬	1,214,178	1,214,178		
過不足額	▲681,652	▲1,434,175		
※ 所要値上率	3.593%	7.561%		

※ 所要値上率算定式

$$\frac{(\text{費用合計} + \text{事業報酬}) - (\text{収益合計})}{\text{入浴料金収入}}$$

公衆浴場入浴料金体系構成方法

1 推定所要値上率 (元年推定) 7.561%

2 現行料金体系の構成 (一世帯一回あたりの入浴料金)

大人	2.82人	×	460円	=	1,297.20円
中人	0.05人	×	180円	=	9.00円
小人	0.05人	×	80円	=	4.00円
計	2.92人				1,310.20円

統制額改定の時期は、消費税率引き上げに合わせて10月1日の予定とする。

ただし、消費税率の引き上げが延期された場合には、延期時期が年度(令和2年3月)内であればそれに合わせて引き上げ、来年度(令和2年4月)以降であれば、改めて本協議会で検討することとする。

3 改定料金体系の構成

1,310.20円	×	1.07561	=	1,409.26円
-----------	---	---------	---	-----------

※ 2.92人…平成30年平均世帯人員
(「都民のくらしむき」東京都生計分析調査報告)

大人	2.82人	×	495.13円	=	1,396.26円
中人	0.05人	×	180.00円	=	9.00円
小人	0.05人	×	80.00円	=	4.00円
計	2.92人				1,409.26円

4 料金表

大人	470円	(+10円)	値上げ率2.174%
中人	180円	(±0円)	
小人	80円	(±0円)	